

Referat fra den ordinære generalforsamling i
Ejerforeningen Vesterhavsparken Blåvand

DATO: 25.03.2023 kl. 11:00

STED: Ho Kro, Hovej 34, 6857 Blåvand

DELTAGERE: Tilmeldte repræsenteret ved hus nr. 2, 3, 7, 13, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41 samt administrator.

Velkomst ved formanden Erling Jensen, der roste forsamlingen for et godt fremmøde.

Dagsorden i h. t. vedtægternes §9

1 Valg af dirigent

Alan Fyrstenberg blev valgt

2 Bestyrelsens beretning v/formanden

Beretningen blev aflagt ved gennemgang af de plancher/slides, der var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen.

- aktiviteter udført i 2022
- aktiviteter som ønskes udført i 2023
- bestyrelsen vil gøre aftalen med Thisted Forsikring færdig, så den er på plads 1. januar 2024
- udskiftning af terrassedøre i husene 15-27 vil foregå i november 2023 (start uge 43)
- mønning på stråtag bliver efterfyldt i 2024
- legeplads: rækværk og den lille vippe vil blive taget ned i 2023. Resten af legeredskaberne vil blive stående
- overliggerne på rækværk ved husene 1-27 vil blive udskiftet i 2023
- viceværttaftalen med Torben er forlænget for en 2-årig periode t.o.m. 31.12.2024

Beretningen blev godkendt af de fremmødte.

3 og 4 Regnskab og budget

Gennemgået af vor administrator og godkendt

5 Valg af formand

Erling Jensen blev genvalgt for 1 år (iht. Vedtægter)

6 Valg af bestyrelsesmedlemmer

Bent Keisig og Henrik Bruun blev genvalgt for en 2 årig periode (iht. vedtægter)

7 Valg af suppleanter til bestyrelsen

Rasmus Schmidt-Christensen VP30

Kurt Hansen VP15

8 Valg af administrator

Alan Fyrstenberg

9 Valg af revisor

Råd og revision v/Carsten Jensen, Fredericia

10 Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag modtaget

11 Eventuelt

Kurt Hansen VP15: foreslog, at bestyrelsen skulle arbejde med at udarbejde en 5-års plan for vedligeholdelse i Vesterhavsparken

Rum i garagen: der var klage over, at trailer stod i vejen for adgang til nogle af rummene; ikke plads til at komme forbi med cykler.

Service på varmepumper: kontakt Bent Keisig VP19 eller direkte kontakt til AK-Installationer ApS. Tlf.: 60407417

Afslutning ved formanden Erling Jensen, der rettede en tak til Vesterhavsparkens samarbejdspartnere, de mange ejere og bestyrelseskollegaerne, som alle har medvirket til endnu et år i en positiv retning.

På bestyrelsens vegne,

Erling Jensen

Blåvand , den 2. april 2023